протокол № 18/1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

г. Москва «19» декабря 2012  года

1.Наименование предмета аукциона:

право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за Федеральным государственным унитарным предприятием «Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации».

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 27 ноября 2012 года (№261112/0002795/01), а также на официальном Интернет-сайте ФГУП «ППП» ([www.pppudp.ru](http://www.pppudp.ru/)).

На аукцион выставлены лоты №№178-218.

2.Состав Комиссии по аренде:

На заседании Комиссии ФГУП «ППП» по проведению аукционов на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества (далее – Комиссия по аренде) по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

*Заместитель Председателя*

*Комиссии по аренде:* Гуцкалова Ирина Николаевна

*Секретарь Комиссии по аренде:* Омельченко Елена Александровна

*Члены Комиссии по аренде:*

|  |  |
| --- | --- |
| 1.  | Еркина Елена Владимировна |
| 2.  | Кудрявцев Вячеслав Николаевич |
| 3. | Попова Наталья Петровна |
| 4. | Фадеева Ирина Петровна |
| 5. | Чибисов Юрий Георгиевич |

На заседании Комиссии по аренде из 9 (девяти) членов присутствуют 7 (семь), что составляет более 50 процентов списочного состава. Таким образом, заседание Комиссии по аренде является правомочным.

3. Организатором аукциона является Федеральное государственное унитарное предприятие «Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации».

Почтовый адрес: 125047, г. Москва, 2-ая Тверская-Ямская ул., д. 16.

4. Процедура подведения итогов рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась Комиссией по аренде в период с 15 часов 30 минут до 16 часов 30 минут «19» декабря 2012 годапо адресу: г. Москва, ул. 2-ая Тверская-Ямская, д.16.

 5. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе **18 декабря 2012 года** **12 часов 00 минут** (время московское) было представлено 14 (четырнадцать) заявок на участие в аукционе на бумажном носителе, что отражено в **Приложении** **№1** к настоящему Протоколу.

6. Сведения и документы, представленные участниками аукциона в составе заявок на участие в аукционе, перечислены в **Приложении №2** к настоящему Протоколу.

7. Перечень лотов, выставленных на аукцион, указан в **Приложении №3** к настоящему Протоколу.

8. После окончания приема заявок на участие в аукционе заявок на участие в аукционе подано не было, что отражено в **Приложении №4** к настоящему Протоколу.

9. На процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе были представлены следующие заявки на участие в аукционе:

* 1. ***по Лоту №178:***

9.1.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижи-мого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Пло-щадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 178****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 8, помещение I, комнаты №№ 24, 25 | **28,70** | **18 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 178** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **28,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **516 600,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |

9.1.2. Наименование заявителей, представивших заявки:

| №п/п | Наименованиезаявителя  | Организационно-правовая форма | Фактический адрес  | Юридический адрес |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Моби Марк»  | Общество с ограниченной ответственностью | 125047, г. Москва ул. 2-ая Тверская-Ямская, д.16 | 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д.16 |
| 2. | ООО «С.К.Пластика» | Общество с ограниченной ответственностью | 115088, г. Москва, ул. Угрешская, д.2, стр.99, оф.12 | 115088, г. Москва, ул. Угрешская, д.2, стр.1, оф.302 |

9.1.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

9.1.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона следующего заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «Моби Марк»**

# Результаты голосования членов Комиссии по аренде о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона ООО «Моби Марк»: решение принято единогласно.

9.1.3.2. Отказать в допуске к участию в аукционе следующего заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «С.К.Пластика»**

Основание: в соответствии с частью 4 пункта 24 Правил ФАС, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 №67 и частью 1 пункта 2.4., пунктами 3.3., 5.4. и 5.5. документации об аукционе заявитель не допускается к участию в аукционе в случае несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе: указании неверных или неточных сведений в заявке на участие в аукционе, неверное оформление формы заявки, предоставление документов с отклонением от установленных в документации об аукционе форм и иных требований.

Заявитель в форме заявки на участие в аукционе не указал является ли сделка по договору аренды крупной. В заявке содержатся неточные (недостоверные) сведения о месте нахождения Заявителя.

Результаты голосования членов Комиссии по аренде об отказе в допуске к участию в аукционе ООО «С.К.Пластика»: решение принято единогласно.

9.1.4. Признать аукцион несостоявшимся.

9.1.5. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **516 600,00 рублей** и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

* 1. ***по Лоту №179:***

9.2.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижи-мого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Пло-щадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 179** **125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 8, помещение I, комнаты №№ 33, 34, 35, 36, 37, 38, часть комнаты № 23 | **133,30** | **18 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 179** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **133,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **2 399 400,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |

9.2.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона  | Организационно-правовая форма | Фактический адрес  | Юридический адрес |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Моби Марк»  | Общество с ограниченной ответственностью | 125047, г. Москва ул. 2-ая Тверская-Ямская, д.16 | 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д.16 |

9.2.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

9.2.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «Моби Марк»**

9.2.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

9.2.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **2 399 400,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

* 1. ***по Лоту №180:***

9.3.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижи-мого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Пло-щадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 180** **125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | Офис | этаж 3, помещение I, комната № 22 | **33,50** | **18 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 180** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **33,50** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **603 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |

9.3.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона  | Организационно-правовая форма | Фактический адрес  | Юридический адрес |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Центр правовой помощи некоммерческим организациям»  | Общество с ограниченной ответственностью | 125047, г. Москва ул. 1-ый Тверской-Ямской переулок, д.18 | 125047, г. Москва ул. 1-ый Тверской-Ямской переулок, д.18 |

9.3.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

9.2.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «Центр правовой помощи                                    некоммерческим организациям»**

9.3.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

9.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **603 000,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

* 1. ***по Лоту №181:***

9.4.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижи-мого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Пло-щадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 181****123007, г. Москва, ул. 2-ой Магистральный тупик, д.7а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 2, этаж 4, помещение IX, комнаты №№ 13, 14 | **60,40** | **5 960,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 181** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **60,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **359 984,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 4-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, водопровод, канализация, электричество |

9.4.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона  | Организационно-правовая форма | Фактический адрес  | Юридический адрес |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «ВИКТОРИ»  | Общество с ограниченной ответственностью | 109462, г. Москва, Волгоградский проспект, д.60, корп.3 | 109462, г. Москва, Волгоградский проспект, д.60, корп.3 |

9.4.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

9.4.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе:

# Общество с ограниченной ответственностью «ВИКТОРИ»

9.4.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

9.4.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **359 984,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

* 1. ***по Лоту №182:***

9.5.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижи-мого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Пло-щадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 182****123007, г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 2, этаж 2, помещение V, комнаты №№ 7а, 7б, 7в, 7г | **60,60** | **5 700,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 182** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **60,60** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **345 420,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 4-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, водопровод, канализация, электричество |
| **Обеспечение заявки (задаток) по лоту № 182, руб.** | **100 000,00** |

9.5.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона  | Организационно-правовая форма | Фактический адрес  | Юридический адрес |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «ВКМС»  | Общество с ограниченной ответственностью | 125252 г. Москва, ул. Песчаная 2-ая, д.4 | 125252 г. Москва, ул. Песчаная 2-ая, д.4 |

9.5.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

9.5.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «Вертолетные комплексы и                                             многофункциональные системы»**

9.5.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

9.5.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **345 420,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

* 1. ***по Лоту №183:***

9.6.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижи-мого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Пло-щадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 183****123007, г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | Прозвод-ственно-складское | Строение 2, этаж 2, помещение V, комната № 16 | **42,40** | **3 800,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 183** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **42,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **161 120,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 4-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, водопровод, канализация, электричество |

9.6.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона  | Организационно-правовая форма | Фактический адрес  | Юридический адрес |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Кресло-М»  | Общество с ограниченной ответственностью | 123007, г. Москва, 2-ой Магистраль-ный тупик, д.7А | 107589, г. Москва, ул. Красноярская, д.13-354 |

9.6.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

9.6.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «Кресло-М**

9.6.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

9.6.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **161 120,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

* 1. ***по Лоту №184:***

9.7.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижи-мого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Пло-щадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 184****127253, г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 4, этаж 1, помещение I, комната № 21;этаж 2, помещение II, комнаты №№ 1, 6, 9, 17, 18, 18а | **246,10** | **5 600,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 184** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **246,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 378 160,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 2 этажа, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление, электричество. |
| **Обеспечение заявки (задаток) по лоту № 184, руб.** | **150 000,00** |

9.7.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона  | Организационно-правовая форма | Фактический адрес  | Юридический адрес |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Альбатрос Лоджистикс»  | Общество с ограниченной ответственностью | 115035, г. Моск-ва, ул. Садовни-ческая, д.76/71, стр.1 | 107045, г. Москва, Луков Переулок, д.4, оф.8 |

9.7.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

9.7.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «Альбатрос Лоджистикс»**

9.7.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

9.7.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **1 378 160,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

* 1. ***по Лоту №185:***

9.8.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижи-мого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Пло-щадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 185****127253, г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | Склад | Строение 1, этаж 1, помещение IV, часть комнаты № 3 | **2 800,00** | **3 350,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 185** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **2 800,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **9 380 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки (задаток) по лоту № 185, руб.** | **850 000,00** |

9.8.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона  | Организационно-правовая форма | Фактический адрес  | Юридический адрес |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Альбатрос Лоджистикс»  | Общество с ограниченной ответственностью | 115035, г. Моск-ва, ул. Садовни-ческая, д.76/71, стр.1 | 107045, г. Москва, Луков Переулок, д.4, оф.8 |

9.8.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

9.8.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «Альбатрос Лоджистикс»**

9.8.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

9.8.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **9 380 000,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

* 1. ***по Лоту №186:***

9.9.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижи-мого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Пло-щадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 186****127253, г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 1, этаж 3, помещение I, комнаты №№ 7, 8  | **23,60** | **5 620,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 186** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **23,60** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **132 632,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |

9.9.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона  | Организационно-правовая форма | Фактический адрес  | Юридический адрес |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Продэкспо»  | Общество с ограниченной ответственностью | 127083, г. Москва, ул. Верхняя Масловка, д.28, корп.2, пом.II, комн.12 | 127083, г. Москва, ул. Верхняя Масловка, д.28, корп.2, пом.II, комн.12 |

9.9.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

9.9.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «Продэкспо»**

9.9.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

9.9.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **132 632,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

* 1. ***по Лоту №187:***

9.10.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижи-мого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Пло-щадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 187****127253, г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | Склад | Строение 1, этаж 8, помещение I, часть комнаты № 1 | **30,00** | **2 550,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 187** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **30,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **76 500,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |

9.10.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона  | Организационно-правовая форма | Фактический адрес  | Юридический адрес |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «ПФК инжиниринг»  | Общество с ограниченной ответственностью | 129075 г. Москва, ул. Шереметьев-ская, д.85, стр.2 | 123001, г. Москва, Трехпрудный пер., д.11/13, строение 2, помещение III, комн.I |

9.10.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

9.10.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «ПФК инжиниринг»**

9.10.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

9.10.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **76 500,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

* 1. ***по Лоту №188:***

9.11.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижи-мого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Пло-щадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 188****127253, г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  *(с декабря 2012г.)* |
| Нежилое помещение | Склад | Строение 1, этаж 8, помещение II, часть комнаты № 1 | **300,00** | **2 550,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 188** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **300,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **765 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки (задаток) по лоту № 188, руб.** | **100 000,00** |

9.11.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона  | Организационно-правовая форма | Фактический адрес  | Юридический адрес |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «СильверТойз»  | Общество с ограниченной ответственностью | 127253 г. Москва, Дмитровское шоссе, д.116, корп.1, стр.4 | 127253, г. Москва, Лианозовский проезд, д.6 |

9.11.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

9.11.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «СильверТойз»**

9.11.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

9.11.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **765 000,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

* 1. ***по Лоту №189:***

9.12.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижи-мого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Пло-щадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 189****143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое здание | склад | Склад-навес, литера Ы, помещение 1, этаж 1, комната № 1 | **970,10** | **1 800,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 189** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **970,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 746 180,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (склад-навес, 1-этажное), стены – утепленное гофрированное железо, степень технического обустройства – электричество |

9.12.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона  | Организационно-правовая форма | Фактический адрес  | Юридический адрес |   |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Медэкс Энерго»  | Общество с ограниченной ответственностью | 143002, Москов-ская обл., г. Один-цово, ул. Садовая, д.3, офис 310 | 121026, г. Москва, ул. 2-ая Филевская, д.7/19, корп.6, пом. ТАРП ЗАО |  |

9.12.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

9.12.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «Медэкс Энерго»**

9.12.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

9.12.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **1 746 180,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

* 1. ***по Лоту №190:***

9.13.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.13.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №191:***

9.14.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.14.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №192:***

9.15.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.15.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №193:***

9.16.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.16.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №194:***

9.17.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.17.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №195:***

9.18.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.18.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №196:***

9.19.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.19.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №197:***

9.20.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.20.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №198:***

9.21.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.21.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №199:***

9.22.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижи-мого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Пло-щадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 199****143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Транспортная, д.8**Срок действия договора на 6 лет 0 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | склад | Главный корпус, литера В, помещение 1, этаж 1, комната № 95 | **153,20** | **4 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 199** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **153,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **612 800,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |

9.22.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона  | Организационно-правовая форма | Фактический адрес  | Юридический адрес |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Фонд поддержки спортивных арбитров ветеранов «РЕФЕРИ» | Фонд | 115093, г. Москва, ул. Дубининская, д.90, кв. 16 | 115093, г. Москва, ул. Дубининская, д.90, кв. 16 |

9.22.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

9.22.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Благотворительный некоммерческий фонд поддержки**

**СПОРТИВНЫХ АРБИТРОВ ВЕТЕРАНОВ «РЕФЕРИ»\_\_**

9.22.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

9.22.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **612 800,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

* 1. ***по Лоту №200:***

9.23.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.23.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №201:***

9.24.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.24.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №202:***

9.25.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.25.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №203:***

9.26.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.26.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №204:***

9.27.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.27.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №205:***

9.28.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.28.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №206:***

9.29.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.29.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №207:***

9.30.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.30.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №208:***

9.31.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.31.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №209:***

9.32.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.32.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №210:***

9.33.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.33.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №211:***

9.34.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.34.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №212:***

9.35.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.35.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №213:***

9.36.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.36.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №214:***

9.37.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.37.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №215:***

9.38.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.38.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №216:***

9.39.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.39.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №217:***

9.40.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.40.2. Признать аукцион несостоявшимся.

* 1. ***по Лоту №218:***

9.41.1. Заявок на данный лот не представлено.

9.41.2. Признать аукцион несостоявшимся.

10. Настоящий Протокол подлежит опубликованию на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и хранению в течение **трех лет** с даты подведения итогов настоящего аукциона. Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре.

11. Подписи:

*Заместитель Председателя*

*Комиссии по аренде:*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гуцкалова И.Н.

*Секретарь Комиссии по аренде* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Омельченко Е.А.

*Члены Комиссии по аренде:*

|  |  |
| --- | --- |
|  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Еркина Е.В.  |
|  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кудрявцев В.Н.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Попова Н.П. |
|  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Фадеева И.П. |
|  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Чибисов Ю.Г. |

**Приложение №1** к Протоколу рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от «19» декабря 2012 г. №18/1

Журнал

регистрации заявок на участие в открытом аукционе

на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества,

находящихся в хозяйственном ведении Федерального государственного

унитарного предприятия «Предприятие по поставкам продукции

Управления делами Президента Российской Федерации»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Дата, времяпредстав-лениязаявки | Наименование заявителя | Номер лота,на который представлена заявка на участие в аукционе | Ф.И.О. лица, представившего заявку | Роспись лица, пред-ставив-шего заявку |
| 1. | 06.12.201214-50 | ООО «Альбатрос Лоджистикс» | 184,185 | Стожаров Е.А. |  |
| 2. | 11.12.201215-30 | ООО «ВИКТОРИ» | 181 | Попов А.Е. |  |
| 3. | 12.12.201215-25 | ООО «ПФК инжиниринг» | 187 | Адаменко В.Ю. |  |
| 4. | 13.12.201215-00 | ООО «Моби Марк» | 178,179 | Ариткулова Е. |  |
| 5. | 14.12.201216-30 | ООО «ВКМС» | 182 | Долженко А.В. |  |
| 6.  | 14.12.201216-40 | ООО «СК Пластика» | 178 | Болотова А.А. |  |
| 7. | 14.12.201216-50 | ООО «СильверТойз» | 188 | Бурыкина Г.В. |  |
| 8. | 17.12.201214-49 | ООО «Продэкспо» | 186 | Клочков В.С. |  |
| 9. | 17.12.201216-45 | ООО «Медэкс Энерго» | 189 | Милели О.А. |  |
| 10. | 18.12.201211-00 | Фонд поддержки спортивных арбитров ветеранов «РЕФЕРИ»  | 199 | Староверов А.А. |  |
| 11.  | 18.12.201211-05 | ООО «Центр правовой помощи некоммерческим организациям» | 180 | Некстерова О.О. |  |
| 12 | 18.12.201211-10 | ООО «Кресло-М» | 183 | Мишина Т.И. |  |

Секретарь Комиссии по аренде \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Омельченко Е.А.

**Приложение №2** к Протоколу рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от «19» декабря 2012 г. №18/1

**СВЕДЕНИЯ И ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В СОСТАВЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

| **Содержание заявки на участие в аукционе** |
| --- |
| ***Обязательные документы в составе заявки:*** |
| 1. Заявка на участие в аукционе |
| 2. Анкета заявителя (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона |
| 3. Выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП, выданная ФНС России не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона, или нотариально заверенная копия такой выписки. |
| 4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действия от имени заявителя (копия приказа о назначении руководители или выписка из протокола общего собрания)(помимо указанных выше документов - доверенность на осуществление действия от имени участника –если заявка на участие в аукционе подписана не руководителем) |
| 5. Копии учредительных документов (для юридических лиц), заверенную заявителем копию свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, для физического лица - копию паспорта; заверенную заявителем копию свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе. |
| 6. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица или если для участника оказание услуг, являющихся предметом контракта является крупной сделкой (данный документ прикладывается в состав заявки в случае если в Приложении №2 «Заявка на участие в аукционе» участник указал, что сделка является крупной) |
| 7. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (сведения указываются в форме заявки) |
| 8. Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка: по Лоту №182-100 000 руб.; по Лоту №184-150 000 руб.; по Лоту №185 – 850 000 руб.; по Лоту №188 – 100 000 руб.). |
| ***Документы, приложенные по усмотрению заявителя:***  |
| 8. Копия свидетельства налоговой инспекции о присвоении ИНН, КПП, заверенная синей печатью заявителя |
| 9. Копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, заверенная синей печатью заявителя |
| 10. Копия карточки кодов статистики, заверенная синей печатью заявителя |

Секретарь Комиссии по аренде \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Омельченко Е.А.

**Приложение №3** к Протоколу рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от «19» декабря 2012 г. №18/1

**ПЕРЕЧЕНЬ ЛОТОВ, ВЫСТАВЛЕННЫХ НА АУКЦИОН**

| № п/п | Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Лот № 178****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 8, помещение I, комнаты №№ 24, 25 | **28,70** | **18 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 178** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **28,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **516 600,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |
| 2 | **Лот № 179****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 8, помещение I, комнаты №№ 33, 34, 35, 36, 37, 38, часть комнаты № 23 | **133,30** | **18 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 179** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **133,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **2 399 400,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |
| 3 | **Лот № 180****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | Офис | этаж 3, помещение I, комната № 22 | **33,50** | **18 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 180** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **33,50** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **603 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |
| 4 | **Лот № 181****123007, г. Москва, ул. 2-ой Магистральный тупик, д.7а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 2, этаж 4, помещение IX, комнаты №№ 13, 14 | **60,40** | **5 960,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 181** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **60,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **359 984,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 4-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, водопровод, канализация, электричество |
| 5 | **Лот № 182****123007, г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 2, этаж 2, помещение V, комнаты №№ 7а, 7б, 7в, 7г | **60,60** | **5 700,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 182** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **60,60** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **345 420,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 4-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, водопровод, канализация, электричество |
| **Обеспечение заявки (задаток) по лоту № 182, руб.** | **100 000,00** |
| 6 | **Лот № 183****123007, г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | Прозводственно-складское | Строение 2, этаж 2, помещение V, комната № 16 | **42,40** | **3 800,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 183** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **42,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **161 120,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 4-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, водопровод, канализация, электричество |
| 7 | **Лот № 184****127253, г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 4, этаж 1, помещение I, комната № 21;этаж 2, помещение II, комнаты №№ 1, 6, 9, 17, 18, 18а | **246,10** | **5 600,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 184** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **246,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 378 160,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 2 этажа, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление, электричество. |
| **Обеспечение заявки (задаток) по лоту № 184, руб.** | **150 000,00** |
| 8 | **Лот № 185****127253, г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | Склад | Строение 1, этаж 1, помещение IV, часть комнаты № 3 | **2 800,00** | **3 350,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 185** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **2 800,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **9 380 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки (задаток) по лоту № 185, руб.** | **850 000,00** |
| 9 | **Лот № 186****127253, г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 1, этаж 3, помещение I, комнаты №№ 7, 8  | **23,60** | **5 620,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 186** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **23,60** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **132 632,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| 10 | **Лот № 187****127253, г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | Склад | Строение 1, этаж 8, помещение I, часть комнаты № 1 | **30,00** | **2 550,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 187** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **30,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **76 500,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| 11 | **Лот № 188****127253, г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  *(с декабря 2012г.)* |
| Нежилое помещение | Склад | Строение 1, этаж 8, помещение II, часть комнаты № 1 | **300,00** | **2 550,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 188** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **300,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **765 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки (задаток) по лоту № 188, руб.** | **100 000,00** |
| 12 | **Лот № 189****143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое здание | склад | Склад-навес, литера Ы, помещение 1, этаж 1, комната № 1 | **970,10** | **1 800,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 189** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **970,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 746 180,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (склад-навес, 1-этажное), стены – утепленное гофрированное железо, степень технического обустройства – электричество |
| 13 | **Лот № 190****143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | Офис | Главный корпус, литера В, помещение 1, этаж 1, комнаты №№ 67, 68 | **36,00** | **5 500,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 190** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **36,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **198 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| 14 | **Лот № 191****143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | Склад | Главный корпус, литера В, помещение 1, этаж 1, часть комнаты № 66 | **253,50** | **4 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 191** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **253,50** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 039 350,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| 15 | **Лот № 192****143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | Склад | Главный корпус, литера В, помещение 1, этаж 1, часть комнаты № 66 | **253,50** | **4 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 192** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **253,50** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 039 350,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| 16 | **Лот № 193****143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | Офис | Главный корпус, литера В, помещение 1, этаж 1, комнаты №№ 35, 36, 37 | **29,20** | **5 500,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 193** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **29,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **160 600,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| 17 | **Лот № 194****143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | Офис | Главный корпус, литера В, помещение 1, этаж 1, комнаты №№ 32, 33, 34 | **31,20** | **5 500,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 194** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **31,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **171 600,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| 18 | **Лот № 195****143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Транспортная, д.8**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Главный корпус, литера В, помещение 1, этаж 1, комната № 62 | **60,90** | **5 500,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 195** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **60,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **334 950,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| 19 | **Лот № 196****143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Транспортная, д.8**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Главный корпус, литера В, помещение 1, этаж 1, комната № 98 | **7,70** | **5 500,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 196** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **7,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **42 350,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| 20 | **Лот № 197****143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Транспортная, д.8**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | склад | Главный корпус, литера В1, помещение 1, этаж 1, комната № 118 | **887,80** | **2 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 197** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **887,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 775 600,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| 21 | **Лот № 198****143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Транспортная, д.8**Срок действия договора на 6 лет 0 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | склад | Главный корпус, литера В, помещение 1, этаж 1, комнаты №№ 77, 88 | **1 256,10** | **4 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 198** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **1 256,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **5 024 400,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| 22 | **Лот № 199****143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Транспортная, д.8**Срок действия договора на 6 лет 0 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | склад | Главный корпус, литера В, помещение 1, этаж 1, комната № 95 | **153,20** | **4 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 199** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **153,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **612 800,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| 23 | **Лот № 200****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Административный корпус, литера Б, этаж 3, помещение 3, комната № 20 | **16,30** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 200** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **16,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **179 300,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон |
| 24 | **Лот № 201****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | офис | Административный корпус, литера Б, этаж 2, помещение 2, комнаты №№ 39,40 | **41,80** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 201** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **41,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **459 800,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон |
| 25 | **Лот № 202****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | кафе | Административный корпус, литера Б, помещение 2, этаж 2, комнаты №№ 30, 31, 32, 34 | **34,20** | **7 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 202** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **34,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **242 820,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон |
| 26 | **Лот № 203****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | офис | Административный корпус, литера Б, помещение 1, этаж 1, комнаты №№ 51, 52, 53, 54, 56, 58 | **155,30** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 203** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **155,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 708 300,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон |
| 27 | **Лот № 204****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | офис | Административный корпус, литера Б, помещение 2, этаж 2, комнаты №№ 14, 15 | **35,80** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 204** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **35,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **393 800,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон |
| 28 | **Лот № 205****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Офисное здание, литера 2Н, помещение 1, этаж 1, комната № 9 | **33,40** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 205** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **33,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **367 400,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| 29 | **Лот № 206****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Офисное здание, литера 2Н, помещение 1, этаж 1, комната № 10 | **16,10** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 206** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **16,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **177 100,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| 30 | **Лот № 207****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Офисное здание, литера 2Н, помещение 1, этаж 1, комната № 11 | **16,00** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 207** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **16,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **176 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| 31 | **Лот № 208****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Офисное здание, литера 2Н, помещение 1, этаж 1, комната № 12 | **15,40** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 208** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **169 400,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| 32 | **Лот № 209****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Офисное здание, литера 2Н, помещение 1, этаж 1, комната № 13 | **15,30** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 209** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **168 300,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| 33 | **Лот № 210****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Офисное здание, литера 2Н, помещение 1, этаж 1, комната № 14 | **15,90** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 210** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **174 900,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| 34 | **Лот № 211****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Офисное здание, литера 2Н, помещение 1, этаж 1, комната № 15 | **16,20** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 211** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **16,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **178 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| 35 | **Лот № 212****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Офисное здание, литера 2Н, помещение 1, этаж 1, комната № 16 | **15,80** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 212** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **173 800,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| 36 | **Лот № 213****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Офисное здание, литера 2Н, помещение 1, этаж 1, комната № 17 | **16,00** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 213** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **16,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **176 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| 37 | **Лот № 214****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилые помещения | офис | Офисное здание, литера 2Н, помещение 1, этаж 2, комнаты №№ 27, 28, 29 | **64,90** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 214** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **64,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **713 900,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| 38 | **Лот № 215****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Офисное здание, литера 2Н, помещение 1, этаж 2, комната № 30 | **15,20** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 215** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **167 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| 39 | **Лот № 216****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Офисное здание, литера 2Н, помещение 1, этаж 2, комната № 31 | **15,30** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 216** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **168 300,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| 40 | **Лот № 217****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Офисное здание, литера 2Н, помещение 1, этаж 2, комната № 32 | **33,00** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 217** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **33,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **363 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| 41 | **Лот № 218****143000, Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8а**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней *(с января 2013г.)* |
| Нежилое помещение | офис | Офисное здание, литера 2Н, помещение 1, этаж 2, комната № 33 | **49,20** | **11 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 218** |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **49,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **541 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |

Секретарь Комиссии по аренде \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Омельченко Е.А.

.

Приложение №4 к Протоколу рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от «19» декабря 2012 г. №18/1

**ЗАЯВИТЕЛИ, ПОДАВШИЕ ЗАЯВКИ ПОСЛЕ ОКОНЧАНИЯ ПРИЕМА ЗАЯВОК НА АУКЦИОН**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиезаявителя | Почтовый адрес заявителя  | Дата и время представления заявки, номер лота | Ф.И.О. лица, представившего заявку | Подпись |
|  |  |  |  |  |

Секретарь Комиссии по аренде \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Омельченко Е.А.